

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO E PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VERBALE N. 41 DEL 29/05/2026

L'ANNO **2026** IL GIORNO **29** DEL MESE DI MAGGIO ALLE ORE 18:20 in collegamento da remoto tramite piattaforma TEAMS, regolarmente convocata, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione di Comuni della Grecìa Salentina, istituita con Delibera di Giunta dell'Unione n. 21 del 28/09/2010 e atti successivi e autorizzata dalla Regione Puglia con Deliberazione G. R. n. 2588 del 30/11/2010

LA COMMISSIONE RISULTA COSI' COMPOSTA

(Determinazione n. 3 dell'11/09/2024)

1. **FRANCESCO LONGO**, architetto, componente esperto nell'ambito della disciplina *“Tutela paesaggistica, storia dell'arte e dell'architettura con particolare riguardo alla progettazione del restauro, recupero, riuso dei beni architettonici e culturali”*, in possesso di *specificata e qualificata esperienza nella V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) di piani e programmi, ai fini dell'esercizio della delega ai comuni di cui alla L.R. 44/2012;*
2. **CAVALLO VINCENZO**, architetto, componente esperto nell'ambito della disciplina *“Pianificazione urbanistica e territoriale, con particolare riguardo alla pianificazione del territorio a orientamento ambientale”*,
3. **ALESSANDRO RIZZO**, dottore in Conservazione dei Beni Archeologici, Architettonici e Ambientali, specializzato in Archeologia Classica, componente esperto nell'ambito della disciplina *“Storico-artistiche, con particolare riguardo ai beni culturali, all'archeologia, alla storia del territorio”*;
4. **DONATO STIFANI**, geologo, componente esperto nell'ambito della disciplina *“Scienze della terra, con particolare riguardo alla geologia e geomorfologia”*,
5. **PIERLUIGI SCAFFIZZARI**, dottore in Scienze agrarie, componente esperto nell'ambito della disciplina *“Biologiche, agrarie e forestali, con particolare riguardo alla botanica e all'ecologia”*.

Partecipa ai lavori senza diritto di voto il RUP, arch. Annalisa Malerba in funzione di segretario verbalizzante.

Verificata la validità della seduta con la presenza di oltre la metà dei suoi membri, ed esattamente dei seguenti componenti:

FRANCESCO LONGO
CAVALLO VINCENZO
ALESSANDRO RIZZO

ASSENTE
PRESENTE
PRESENTE

DONATO STIFANI

PRESENTE

PIERLUIGI SCAFIZZARI

PRESENTE

La Commissione, composta dai membri presenti, procede a visionare la documentazione inoltrata dal sig. Donno Francesco, in qualità di proprietario, acquisita in data 25/11/2025 (prot. n. 1222), relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione, in altro sito dello stesso lotto agricolo, di un fabbricato rurale ad uso residenziale", sita nel Comune di Cutrofiano, in strada vicinale Cavallerizza (contrada Macaro) a firma dell'arch. Nicola Frisullo.

La Commissione, esaminati gli elaborati progettuali inviati, a maggioranza, esprime parere FAVOREVOLE, limitatamente alle sistemazioni esterne graficizzate ad esclusione di altre opere non illustrate negli elaborati grafici trasmessi, a condizione che:

- 1) venga ridotta l'altezza dei pilastri del pergolato e che i prospetti vengano intonacati di colore bianco, senza l'uso di rivestimenti;
- 2) Il ripristino della muratura di recinzione del fondo in pietrame a secco, venga realizzata secondo le indicazioni costruttive delle Linee Guida 4.4.4;
- 3) Gli infissi esterni vengano realizzati in legno;
- 4) La messa a dimora della siepe lungo il lato prospiciente di via vicinale "cavallerizza", venga realizzata con specie arbustive/arboree non suscettibili da infezione del batterio Xylella fastidiosa, ad esclusione dell'alloro come invece indicato in elaborato;

L'Arch Cavallo esprime parere non favorevole in quanto, la pratica è tra l'altro priva della documentazione probatoria sulla legittimità dell'esistente e in contrasto con quanto fissato dall'art 83 delle norme di attuazione del PPTR, nonché delle linee guida dei cui agli elaborati PPTR 4.4.4 e 4.4.6 considerato che i paesaggi rurali hanno una valenza paesaggistica legata alla singolare integrazione fra identità paesaggistica del territorio e cultura materiale che nei tempi lunghi della storia ne ha permesso la sedimentazione dei caratteri

Del che è verbale.

I Componenti

DONATO STIFANI



Firmato digitalmente da:
STIFANI DONATO ANTONIO
Firmato il 30/05/2026 19:14
Seriale Certificato: 4784354
Valido dal 07/08/2025 al 07/08/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

ALESSANDRO RIZZO



ALESSANDRO RIZZO
30/05/2026 17:52:12 UTC+0200

VINCENZO CAVALLO



Architetto
VINCENZO CAVALLO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC DI TARANTO
13.06.2026 09:29:09 GMT+00:00

PIERLUIGI SCAFIZZARI

